

003UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV, PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IMOVINU

Uvod:

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu obavlja poslove vezane za:

I. KOMUNALNO GOSPODARSTVO koji se odnose na:

- vođenje katastra vodova, evidencije naselja, ulica i kućnih brojeva,
- razvoj komunalnog gospodarstva i uređenje naselja (općenito),
- planiranje kapitalnih projekata u području komunalnih djelatnosti,
- pripremu, organiziranje, praćenje i ostvarenje kapitalnih projekata u području komunalnih djelatnosti koji se financiraju ili djelomično financiraju proračunskim sredstvima Grada,
- surađuje s tijelima, ustanovama i trgovačkim društvima u čijoj je ovlasti razvoj i održavanje komunalne infrastrukture i drugog javnog dobra od interesa za Grad (vodno i pomorsko dobro, državne i županijske ceste, elektrodistribucijski sustav i dr.), te potiče poduzimanje aktivnosti i ostvarenje projekata u smislu poboljšanja stanja,
- priprema, organizira i prati davanje koncesijskih odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru,
- organizira obavljanje komunalnih djelatnosti, kao i održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u stanju djelotvorne sposobnosti,
- usklađuje i provodi stručni nadzor nad obavljanjem poslova u području komunalnog gospodarstva, koje obavljaju pojedine pravne i fizičke osobe,
- prati i priprema mjerila za utvrđivanje komunalnih naknada iz kojih se osiguravaju namjenska sredstva za izgradnju i održavanje objekata i uređaja u području komunalnih djelatnosti,
- utvrđuje obveznike plaćanja komunalnih naknada,
- organizira obavljanje poslova komunalnog redarstva, prometnog redarstva i nadziranja komunalnog reda,
- obavljanje administrativnih poslova za potrebe tijela mjesnih odbora, a iz svojega djelokruga rada,

II. ZAŠTITU OKOLIŠA – odnosi se na:

- pripremanje, organiziranje i praćenje provođenja mjera zaštite i unapređenja prirodnog okoliša, pod čime se podrazumijeva i protupožarna te civilna zaštita i zaštita životinja i bilja,
- provođenje mjera zaštite potrošača,

III. PROSTORNO PLANIRANJE – odnosi se na:

- praćenje i procjenjivanje stanja u prostoru, izradu planskih i programskih dokumenata s područja prostornog i urbanističkog uređenja, te organiziranje i sudjelovanje u izradi dokumenata prostornog i urbanističkog uređenja,
- praćenje provedbe Prostornog plana Grada i ostalih dokumenata prostornog i urbanističkog uređenja,
- vođenje evidencije i čuvanje svih dokumenata prostornog i urbanističkog uređenja.

IV. IMOVINA – odnosi se na:

- vođenje svih imovinsko-pravnih poslova te provođenje postupaka u pravnom prometu nekretnina u vlasništvu Grada,
- organiziranje rada na trajnom popisu imovine u vlasništvu Grada
- vođenje evidencije te briga o upravljanju imovinom u vlasništvu Grada (upravljanje građevinskim zemljištem, upravljanje stambenim prostorom, upravljanje poslovnim prostorom, upravljanje javnim površinama, upravljanje nematerijalnom imovinom, procjenjivanje stanja imovine Grada te s tim u vezi pripremanje i poticanje drugih ulagača na ostvarenje gospodarskih projekata).

V. POMOĆI – odnosi se na:

- pružanje pomoći ostalim upravnim tijelima u pripremi, organiziranju i praćenju ostvarenja kapitalnih projekata,
- pomoć u pripremanju, organiziranju i praćenju tekućeg i investicijskog održavanja nepokretne imovine i javnog dobra kojim upravlja Grad, i dr.
- zastupanje Grada pred pravosudnim i upravnim tijelima,
- obavljanje pravnih poslova naplate potraživanja,

-pripremanje, organiziranje i praćenje ostvarenja kapitalnih projekata iz djelokruga rada ostalih upravnih tijela, a kojih je nositelj Grad, ili se djelomično financiraju proračunskim sredstvima Grada

-pružanje pravne pomoći mjesnim odborima,

-poticanje i pomoć u radu raznim oblicima udruživanja građana u području zaštite i unapređenja prirodnog okoliša

-obavljanje strukovnih, upravnih i tehničkih poslova u svezi pripremanja i ustrojbe sjednica radnih tijela Gradskog vijeća za koje je zadužen posebnim aktima.

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu organiziran je u proračunskom smislu u dvije glave: Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu i Javna vatrogasna postrojba.

	I izmjene Plana 2017.	razlika	II izmjene Plana 2017.	Projekcija 2018.	Projekcija 2019.
RAZDJEL 003 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV, PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IMOVINU	71.916.344,57	-6.371.767,27	65.544.577,30	46.319.886,00	43.659.781,00
GLAVA 00301 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV, PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IMOVINU	68.849.829,57	-6.351.767,27	62.498.062,30	43.228.300,00	40.378.300,00
GLAVA 00302 JAVNA VATROGASNA POSTROJBA	3.066.515,00	-20.000,00	3.046.515,00	3.091.586,00	3.281.481,00
PRORAČUNSKI KORISNIK 30226 JVP GRADA CRIKVENICE	3.066.515,00	-20.000,00	3.046.515,00	3.091.586,00	3.281.481,00
UKUPNO razdjel 003:	71.916.344,57	-6.371.767,27	65.544.577,30	46.319.886,00	43.659.781,00

GLAVA 00301 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV, PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IMOVINU

Uvod

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu obavlja poslove i aktivnosti vezane za redovnu djelatnost upravnog odjela, upravljanje i administraciju mjesnih odbora, održavanje komunalne infrastrukture (oborinska kanalizacija, javne površne, prometnice, javna rasvjeta, pomorsko dobro, groblja i ostalo), održavanje poslovnih i stambenih prostorija, poslove vezane za zaštitu okoliša i zaštitu od požara, dekoraciju Grada, lokalni prijevoz, poslove vezane za izgradnju komunalne infrastrukture (odvodnja, izgradnja prometnica i javnih površina, vodoopskrba, javna rasvjeta), poslove komunalnog i prometnog redarstva, poslove vezane za prostorno plansku dokumentaciju, te vođenje evidencije i brige o imovini.

	I izmjene Plana 2017.	razlika	II izmjene Plana 2017.	Projekcija 2018.	Projekcija 2019.
--	--------------------------	---------	---------------------------	---------------------	---------------------

GLAVA 00301 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV, PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IMOVINU	68.849.829,57	-6.351.767,27	62.498.062,30	43.228.300,00	40.378.300,00
---	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

U realizaciji dijela poslova i aktivnosti uključeni su trgovačka društva u vlasništvu ili djelomičnom vlasništvu Grada (Murvica d.o.o., EKO-Murvica d.o.o., KTD Vodovod Žrnovnica d.o.o.), DVD i Mjesni odbori.

Murvica d.o.o. i KTD Vodovod Žrnovnica d.o.o. korisnici su u dijelu programa izgradnje komunalne infrastrukture, Eko Murvica d.o.o. u dijelu održavanja komunalne infrastrukture i ostale imovine rada, DVD i Gorska služba spašavanja su korisnici u dijelu programa zaštite od požara, a Mjesni odbori korisnici su programa općih rashoda mjesnih odbora, malih komunalnih akcija, te kapitalnih ulaganja kroz male komunalne akcije.

U tabelarnom prikazu iskazani su svi programi koji su sadržani u glavi 00301 Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu.

PROGRAM	I izmjene plana 2017.	razlika	II izmjene plana 2017.	Projekcija 2018.	Projekcija 2019.
Program 3601 PROGRAM ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	12.831.750,00	1.025.650,00	13.857.400,00	12.283.000,00	12.283.000,00
Program 3801 PROGRAM ODRŽAVANJA POSLOVNIH I STAMBENIH PROSTORIJA	605.000,00	10.000,00	615.000,00	605.000,00	605.000,00
Program 4005 PROGRAM ZAŠTITE OKOLIŠA	1.241.000,00	0,00	1.241.000,00	320.000,00	320.000,00
Program 4103 PROGRAM ZAŠTITE OD POŽARA	644.500,00	0,00	644.500,00	644.500,00	644.500,00
Program 4201 PROGRAM DEKORACIJA I ILUMINACIJA	220.000,00	0,00	220.000,00	220.000,00	220.000,00
Program 4301 PROGRAM MALIH KOMUNALNIH AKCIJA MO	1.160.000,00	20.000,00	1.180.000,00	1.160.000,00	1.160.000,00
Program 4703 PROGRAM UPRAVLJANJA IMOVINOM	490.000,00	-228.800,00	261.200,00	490.000,00	490.000,00
Program 4801 INFORMACIJSKI SUSTAV	50.000,00	0,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Program 4901 PRIJEVOZ NA PODRUČJU GRADA	601.000,00	0,00	601.000,00	601.000,00	601.000,00
Program 1207 IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	38.534.779,57	-4.458.367,27	34.076.412,30	20.658.000,00	18.008.000,00

Program 1301 KAPITALNA ULAGANJA MJESNIH ODBORA	460.000,00	-20.000,00	440.000,00	460.000,00	460.000,00
Program 1401 KAPITALNO ULAGANJE U PROSTORNO PLANSKU I PROJEKTNU DOKUMENTACIJU	1.245.000,00	-133.500,00	1.111.500,00	1.870.000,00	1.870.000,00
Program 1502 STJECANJE OSTALE IMOVINE	6.965.000,00	-397.000,00	6.568.000,00	700.000,00	500.000,00
Program 1901 KAPITALNO ULAGANJE U IMOVINU ZA RAD JLS	145.000,00	21.000,00	166.000,00	145.000,00	145.000,00
Program 2201 KAPITALNO ULAGANJE U ENERGETSKU UČINKOVITOST	3.020.000,00	-2.259.750,00	760.250,00	2.450.000,00	2.450.000,00

OBRAZLOŽENJE PROGRAMA

U nastavku će biti obrazloženi oni programi kod kojih je u II izmjenama proračuna za 2017.godinu Grada Crikvenice došlo do promjene.

PROGRAM: ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

PROGRAM	I izmjena plana 2017.	razlika	II izmjene plana 2017.	Projekcija 2018.	Projekcija 2019.
Program 3601 PROGRAM ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	12.831.750,00	1.025.650,00	13.857.400,00	12.283.000,00	12.283.000,00

Opis programa

- Redovitim održavanjem objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno je omogućiti kvalitetne uvjete života i rada građanima i poslovnim subjektima na području Grada Crikvenice posebice imajući u vidu da je Grad Crikvenica izrazito razvijeno turističko središte koje zahtjeva kvalitetnu razinu održavanja komunalne infrastrukture.

Program se sastoji od slijedećih aktivnosti: održavanje oborinske kanalizacije, čišćenje javnih površina, održavanje zelenih površina, održavanje javnih WC-a, održavanje prometnica, održavanje javne rasvjete, održavanje pomorskog dobra, održavanje meteorološke stanice, održavanje dječjih igrališta, održavanje groblja i ostalih usluga uključujući održavanje gradskog sata. Sve planirane aktivnosti realizirat će se putem komunalnih društava, ovlaštenih koncesionara i ostalih subjekata ovlaštenih za obavljanje predmetnih komunalnih djelatnosti. Iznosi po pojedinačnim aktivnostima razvidne su iz teksta proračuna dok se u dijelu održavanja komunalne infrastrukture detaljnije iskazuje u Programu održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture vezano za prihod po osnovi komunalne naknade.

Programom održavanja pomorskog dobra predviđeni su zahvati na pomorskom dobru od važnosti za Grad.

U II izmjenama proračuna Grada Crikvenice za 2017. godine povećava se iznos za čišćenje javnih površina, održavanje zelenih površina, održavanje WC-a i održavanje prometnica. Navedeno povećanje potrebno je obzirom da se kontinuirano povećavaju javne površine koje je potrebno održavati te obzirom da je tijekom ljetne turističke sezone iskazana potreba za dodatnim aktivnostima na održavanju. Projekt biciklom po rivijeri neće se moći realizirati do kraja godine obzirom da je vezan na planirane prihode iz drugih izvora.

Zakonske i druge osnove:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu,
- Zakon o pomorskom dobru,
- Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama
- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Zakon o cestama

Temeljem navedenih zakonskih propisa Grad Crikvenica kao jedinica lokalne samouprave u obvezi je održavati komunalnu infrastrukturu na svojem području. Za istu namjenu predviđena su i namjenska sredstva.

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2017.-2019.godine:

Cilj programa je održati postojeću i novu komunalnu infrastrukturu u funkcionalnom stanju.

Pokazatelji uspješnosti:

Pokazatelj uspješnosti biti će izvršenje Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Rizici:

Obzirom da se ovaj Program financira iz namjenskih sredstava, rizik u ostvarenju planiranog predstavlja nedovoljan prihod namjenskih sredstava u proračunu Grada.

PROGRAM: ODRŽAVANJE STAMBENIH I POSLOVNIH PROSTORIJA

PROGRAM	I izmjena plana 2017.	razlika	II izmjene plana 2017.	Projekcija 2018.	Projekcija 2019.
Program 3801 PROGRAM ODRŽAVANJA STAMBENIH I POSLOVNIH PROSTORIJA	605.000,00	10.000,00	615.000,00	605.000,00	605.000,00

Opis programa

Stambene i poslovne prostore i nekretnine potrebno je redovito održavati s ciljem redovnog korištenja te sprečavanja nastanka većih šteta. Obzirom da su zahtjevi i potrebe brojne, a sredstva ograničena, izvest će se samo neophodne radnje. Program je kontinuiran kroz više godina jer je nužno kontinuirano održavati prostore. Najveći dio sredstava utrošiti će se na održavanje domova kulture u Selcu, Jadranovu i Dramlju te na održavanje zgrada koje koriste razna državna tijela i institucije te gradska uprava. Sve planirane aktivnosti realizirat će se putem trgovačkih društava i subjekata kvalificiranih za obavljanje predmetnih djelatnosti.

II izmjenama proračuna za 2017. godinu rashodi se planiraju neznatno povećati sukladno iskazanim potrebama koje su evidentirane tijekom godine.

Zakonske i druge osnove:

Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima

Zakon o prostornom uređenju i gradnji

Temeljem navedenih zakonskih propisa Grad Crikvenica kao jedinica lokalne samouprave u obvezi je održavati stambene i poslovne objekte i prostore u svom vlasništvu na svom području. Grad Crikvenica dužan je brinuti o nekretninama u svom vlasništvu i iste održavati pažnjom dobrog domaćina.

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2017.-2019. godine:

Cilj programa je održati stambene i poslovne prostore u vlasništvu Grada u funkcionalnoj sposobnosti, kako bi se isti mogli koristiti i služiti svojoj svrsi i namjeni. Kako nije moguće sve potrebe riješiti odjednom, potrebno je iz godine u godinu ulagati kroz ovaj Program.

Pokazatelji uspješnosti:

Kontinuirano korištenje što je moguće većeg broja poslovnih i stambenih prostora u vlasništvu Grada.

Rizici:

Rizik za realizaciju ovog programa predstavljaju samo nedostatna sredstva u odnosu na stvarne potrebe za održavanjem.

PROGRAM: MALE KOMUNALNE AKCIJE MJESNIH ODBORA

PROGRAM	I izmjena plana 2017.	razlika	II izmjene plana 2017.	Projekcija 2018.	Projekcija 2019.
Program 4301 PROGRAM MALE KOMUNALNE AKCIJE MJESNIH ODBORA	1.160.000,00	20.000,00	1.180.000,00	1.160.000,00	1.160.000,00

Opis programa

Program malih komunalnih akcija Mjesnih odbora sastoji se od 3 aktivnosti i to održavanje prometnica, održavanje javnih površina i održavanje kulturne baštine na području Mjesnih odbora. Ovim izmjenama planiraju se manje izmjene sukladno zahtjevima koji su istaknuti od strane mjesnih odbora.

Korisnici ovog programa su Mjesni odbori sa područja Grada Crikvenice koji temeljem odluka vijeća mjesnih odbora predlažu razne aktivnosti na održavanju komunalne infrastrukture nastavno na uobičajene aktivnosti u ovoj i prošlim godinama.

Zakonske i druge osnove:

Program malih komunalnih akcija mjesnih odbora za područje Grada Crikvenice utvrđen je Statutom Grada Crikvenice i Odlukom gradskog vijeća Grada Crikvenice. Istim aktima utvrđeni su izvori financiranja, iznosi, te načini trošenja.

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2017.-2019.godine:

Navedena sredstva koriste se za poboljšanje komunalne opremljenosti javnih prostora u rubnim dijelovima grada koji nemaju kvalitetnu komunalnu opremljenost.

Vijeća mjesnih odbora u mogućnosti su predložiti mjesto trošenja sredstava imajući u vidu interese građana.

Pokazatelji uspješnosti:

Što veće sudjelovanje građana u planovima i akcijama mjesnih odbora, kao i podizanje svijesti o mogućnosti utjecaja građana na direktno rješavanje potrebnih radnji u njihovom neposrednom okruženju.

Rizici:

Nedostatna sredstva za ove aktivnosti, obzirom da uvijek ima većih potreba na terenu. Stoga je potrebno kontinuirano planirati sredstva iz godine u godinu što se i čini.

PROGRAM: PROGRAM UPRAVLJANJA IMOVINOM

PROGRAM	I izmjena plana 2017.	razlika	II izmjene plana 2017.	Projekcija 2018.	Projekcija 2019.
Program 4703 PROGRAM UPRAVLJANJA IMOVINOM	490.000,00	-228.000,00	261.200,00	490.000,00	490.000,00

Opis programa:

Program upravljanja imovinom sastoji se od dvije aktivnosti i to upravljanja imovinom i naknade za oduzetu imovinu. U izvršavanju programa upravljanja imovinom, sukladno zakonskim obvezama, Grad mora javno objavljivati natječaje radi raspolaganja imovinom, ovjeravati ugovore kod javnog bilježnika, u svim sudskim sporovima plaćati sudske pristojbe.

Za stanove u vlasništvu Grada sukladno zakonskim propisima plaća se pričuva za održavanje zajedničkih dijelova zgrada.

Aktivnost upravljanja imovinom sadrži troškove pričuve, usluga vještačenja, osiguranja imovine i zaposlenika, troškove administrativnih pristojbi, sudskih i javnobilježničkih pristojbi. U izvršavanju programa isplate naknade za izvlaštenje/oduzetu imovinu učinkovitost se postiže neposredni razgovorima s fizičkim i pravnim osobama u čijem vlasništvu su nekretnine, procjenama vrijednosti nekretnina, postizanje nagodbi u pregovorima. Planirani iznos vezan je za obveze stvorene u ranijim godinama. II izmjenama proračuna za 2017. godinu planira se smanjenje rashoda obzirom da je većina navedenih obveza ispunjena tijekom godine a nove obveze nisu iskazane.

Zakonske i druge osnove:

1. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima
2. Zakon o izvlaštenju
3. Zakon o sudskim pristojbama
4. Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2017.-2019.godine:

Sredstva planirana u ovom programu nužna su za funkcioniranje jedinice lokalne samouprave koja kroz upravljanje imovinom neizostavno ima troškova koji su opisani u programu. Cilj je što učinkovitije upravljati imovinom pa tako i planiranim sredstvima.

Pokazatelji uspješnosti:

Dosadašnje iskustvo sa osiguranjem pokazalo je zavidnu razinu uspješnosti. Što se tiče aktivnosti upravljanja imovinom i tu je pokazatelj uspješnosti korektan, budući se nastoji što ekonomičnije plaćati troškove pristojbi, javnobilježničkih troškova, kao i troškove oglašavanja. Vezano za aktivnost naknade za oduzetu imovinu tu nema pravog pokazatelja uspješnosti budući isto ovisi o više faktora, mogućnost postizanja nagodbe, procjena vrijednosti zemljišta, donošenje rješenja nadležnog tijela, žalba, drugostupanjska konačna odluka i sl.

Rizici

Rizici postoje, naročito kod aktivnosti vezanih za naknade za oduzetu imovinu, ali sve ovisno o pokazateljima koji su navedeni u ranijem segmentu uspješnosti. Manji su rizici kod osiguranja i troškova pristojbi i ostalog.

PROGRAM: IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

PROGRAM	I izmjena plana 2017.	razlika	II izmjene plana 2017.	Projekcija 2018.	Projekcija 2019.
Program 1207 IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	38.534.779,57	-4.458.367,27	34.076.412,30	20.658.000,00	18.008.000,00

Opis programa:

II izmjenama Proračuna Grada Crikvenice mijenjaju se iznosi za pojedine kapitalne projekte iz ovog programa, a sve temeljem iskazanih podataka o realizaciji kapitalnih projekata.

Promjene se navode kako slijedi:

- projekt uređenja trga Selce dovršen je te se iskazuje rashod koji je realiziran,
- za uređenje Pazdehove iznos je umanjen sukladno ponudama za planirane radove,

- planira se rashod za nabavu pokretnog reciklažnog dvorišta obzirom na obveze temeljem Zakona o održivom gospodarenju otpadom. Projekt će realizirati EKO Murvica d.o.o.,
- sufinanciranje sanacije deponije Duplja nastavlja se, te se iskazuje rashod koji će se realizirati u ovoj proračunskoj godini.
- projekt sufinanciranja izgradnje prometnica završen je (rotor Duga, spojna cesta na JTC) te se iskazuje stvaran rashod. Iskazan je manji rashod obzirom da u Hrvatske ceste financirale dio troškova.
- projekt uređenja prometnica planira se smanjiti obzirom da je u istom iznosu planiran iznos za rekonstrukciju i uređenje ulice Milovana Muževića, a isti iznos izdvojen je u posebni program: rekonstrukcija i uređenje ulice M. Muževića u Dramlju,
- planiran nastavak uređenja šetnice Dubračina neće se moći realizirati u ovoj proračunskoj godini obzirom da je planirana investicija vezana na radove koje prethodno trebaju izvesti Hrvatske vode (uređenje obalnih zidova),
- radovi na uređenju agro– zone te na uređenju novog groblja nastavljaju se planiranom dinamikom. Izmjenom proračuna planira se rashod koji će se moći realizirati do kraja godine,
- projekt „biciklom po rivijeri“ neće se moći realizirati u ovoj proračunskoj godini obzirom da je vezan za prihode iz drugih izvora koji su izostali,
- projekt razvoja DTK mreže nastavlja se, međutim u ovoj proračunskoj godini se neće realizirati planirani rashodi,
- planira se povećanje rashoda za nabavu opreme za dekoraciju i iluminaciju. Navedeni rashod je povezan s potrebom dopune i obnove opreme za novogodišnju dekoraciju obzirom na novouređene površine u Gradu,
- nastavlja se u fazama izgradnja objekta za potrebe MO Crikvenica – zapad. Rashod se neznatno povećava sukladno iskazanom interesu MO,
- planira se povećanje rashoda za izgradnju stanova za socijalno ugrožene te za sufinanciranje kapitalnih ulaganja u luke u suradnji s ŽLU Crikvenica. Navedeno povećanje potrebno je obzirom na već provedene pripreme radnje i započete radove,

Zakonske i druge osnove:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu,
- Zakon o prostornom uređenju,
- Zakon o gradnji,
- Zakon o vodama,
- Zakon o financiranju vodnog gospodarstva.

Temeljem navedenih zakonskih propisa utvrđeni su izvori i način financiranja izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u dijelu vodoopskrbe i odvodnje, ostalih javnih površina, nerazvrstanih cesta i javne rasvjete.

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2017.-2019.godine:

Kapitalnim ulaganjem u izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, koja su navedena ovim programom, poboljšati će se komunalni uvjeti života i rada stanovnika na području cijelog Grada Crikvenice. Pokazatelj uspješnosti kojim se može mjeriti ostvarenje ciljeva je izvršenje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Pokazatelj uspješnosti:

Pokazatelj uspješnosti kojim se može mjeriti ostvarenje ciljeva je izvršenje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Rizici:

Izvori sredstava za ostvarenje većeg dijela programa su namjenska, odnosno komunalni doprinos, naknada za priključenje i sl., a obzirom na krizna vremena ne može se sa sigurnošću planirati prihod po ovim osnovama, stoga rizik predstavljaju eventualna nedostatna sredstva namjenskog prihoda proračuna.

PROGRAM: KAPITALNA ULAGANJA – MALE KOMUNALNE AKCIJE

PROGRAM	I izmjena plana 2017.	razlika	II izmjene plana 2017.	Projekcija 2018.	Projekcija 2019.
Program 1301 KAPITALNA ULAGANJA MJESNIH ODBORA	460.000,00	-20.000,00	440.000,00	460.000,00	460.000,00

Opis programa:

Program je sačinjen temeljem prijedloga vijeća mjesnih odbora na području Grada Crikvenice. Najznačajnija aktivnost je nastavak radova na zgradi MO Crikvenica – zapad (200.000,00 kuna). Ostali mjesni odbori uz navedeno planiraju proširenje javne rasvjete u ukupnom iznosu od 260.000,00 kuna. II izmjenama proračuna za 2017. godinu planira se smanjenje rashoda sukladno iskazanom interesu mjesnih odbora. Za isti iznos povećan je rashod u programu malih komunalnih akcija mjesnih odbora.

Zakonske i druge osnove:

Program malih komunalnih akcija mjesnih odbora za područje Grada Crikvenice utvrđen je Statutom Grada Crikvenice i Odlukom gradskog vijeća Grada Crikvenice. Istim aktima utvrđeni su izvori financiranja, iznosi, te načini trošenja.

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2017.-2019.godini:

Kapitalnim ulaganjem kroz male komunalne akcije, a na zahtjev pojedinih Mjesnih odbora, nastoji se unaprijediti djelovanje Mjesnih odbora na njihovom području, potaknuti aktivnosti građana koji pripadaju pojedinom mjesnom odboru, potaknuti sportska i kulturna zbivanja.

Pokazatelji uspješnosti:

Što veće sudjelovanje građana u planovima i akcijama mjesnih odbora, kao i podizanje svijesti o mogućnosti utjecaja građana na direktno rješavanje potrebnih radnji u njihovom neposrednom okruženju.

Rizici:

Nedostatna sredstva za ove aktivnosti, obzirom da uvijek ima većih potreba na terenu. Stoga je potrebno kontinuirano planirati sredstva iz godine u godinu što se i čini.

PROGRAM: KAPITALNO ULAGANJE U PROSTORNO PLANSKU I PROJEKTNU DOKUMENTACIJU

PROGRAM	I izmjena plana 2017.	razlika	II izmjene plana 2017.	Projekcija 2018.	Projekcija 2019.
Program 1301 KAPITALNO ULAGANJE U PROSTORNO PLANSKU I PROJEKTNU DOKUMENTACIJU	1.245.000,00	-133.500,00	1.111.500,00	1.870.000,00	1.870.000,00

Opis programa:

Programom kapitalno ulaganje u prostorno planiranje planira se izrada idejnih rješenja, studija utjecaja na okoliš, izrada svih vrsta urbanističkih planova. Kao najznačajnije aktivnosti navode se radnje na izradi novih ili izmjene slijedećih urbanističkih planova: UPU Crikvenica centar, UPU Dupci, UPU sportske zone Jadranovo i sportske zone Ad Turres, UPU Kačjak, UPU Manesti i Dramaljsko selce te UPU Nazor – Antić. Planira se izrada idejnih rješenja za dijelove grada uz morsku obalu kao što je glavna gradska plaža, Strossmayerovo šetalište, obale Jadranovo, zone Pazdehova i slično. Uz navedeno nastavljaju se radnje na katastarskoj izmjeri Selaca i Jadranova. Planiraju se troškovi vezani za legalizaciju građevina u vlasništvu Grada Crikvenice, te za izradu karte buke.

II izmjenama proračuna za 2017. godinu planira se smanjenje rashoda obzirom da za izvršenje radove ili za radove koji su u tijeku, naplata će biti realizirana u slijedećoj proračunskoj godini.

Zakonske i druge osnove:

Zakon o prostornom uređenju,

Zakon o gradnji,

Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina,

Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima,

Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama,

Zakon o zaštiti okoliša.

Temeljem navedenih zakonskih propisa Grad Crikvenica je u obvezi organizirati i provoditi mjere kojima vodi brigu o zemljištu i prostoru Grada, kako o javnim površinama, tako i o privatnim zemljišnim površinama, primjenjujući propise i načela zaštite okoliša.

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2017.-2019.godine:

Izradom prostorno planske dokumentacije što kvalitetnije definirati buduće zahvate u prostoru. Osim izrade novih planova jedan od ciljeva je i dovršiti i usvojiti planove koji su u tijeku izrade, te osigurati aktivno učešće u dovršenju državnog programa sređivanja zemljišnih knjiga i katastra u suradnji sa DGU.

Pokazatelji uspješnosti:

Uređeniji prostor i kroz donošenje novih planova osiguravanje korištenja prostora na najbolji mogući način.

Rizici:

Nelegalna gradnja, odnosno pojedinci koji za svoje zahvate u prostoru ne ishodeju potrebnu dokumentaciju, tako da oni često nisu u skladu sa prostorno planskom dokumentacijom.

PROGRAM STJECANJE OSTALE IMOVINE

PROGRAM	I izmjena plana 2017.	razlika	II izmjene plana 2017.	Projekcija 2018.	Projekcija 2019.
Program 1502 STJECANJE OSTALE IMOVINE	6.965.000,00	-397.000,00	6.568.000,00	700.000,00	500.000,00

Opis programa:

Programom se planira otkup zemljišta neophodnog za izgradnju objekata koji se planiraju ostvariti u budućim proračunskim projektima. Ovo se naročito odnosi na zonu gradnje stanova za socijalo ugrožene građane te zonu novog groblja.

II izmjenama Proračuna Grada Crikvenice za 2017. godinu smanjuje se planirani rashod obzirom da do kraja ove godine neće biti realizirani u potpunosti planirani rashodi. Aktivnosti se kontinuirano provode a rashod će se realizirati u slijedećoj proračunskoj godini.

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2017.-2019.godine:

Ovim programom osigurava se imovinsko-pravna priprema izgradnje objekata, te objekata i uređaja komunalne infrastrukture, o čemu ovisi izdavanje potrebnih dozvola za gradnju.

Zakonske i druge osnove:

1. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima,

2. Zakon o izvlaštenju

3. Zakon o prostornom uređenju,

3. Zakon o gradnji.

Pokazatelji uspješnosti:

Pokazatelj uspješnosti je broj imovinsko-pravnih podloga podobnih za realizaciju građenja objekata.

Rizici:

Nema velikih rizika, budući svako stjecanje nove imovine se donosi nakon pomne analize, kako pravne tako i ekonomske.

PROGRAM:KAPITALNO ULAGANJE U ENERGETSKU UČINKOVITOST

PROGRAM	I izmjena plana 2017.	razlika	II izmjene plana 2017.	Projekcija 2018.	Projekcija 2019.
Program 2201 KAPITALNO ULAGANJE U ENERGETSKU UČINKOVITOST	3.020.000,00	-2.259.750,00	760.250,00	2.450.000,00	2.450.000,00

Opis programa:

Programom se planira priprema projekata za sufinanciranje u provođenju projekata energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije, zajedno sa Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost. Planiraju se značajna sredstva kao učešće u sufinanciranju radova na obnovi zgrada u vlasništvu Grada Crikvenice. II izmjenama proračuna za 2017. godinu planira se smanjenje rashoda sukladno troškovima koji dopijevaju na naplatu do konca ove godine. Započete aktivnosti se nastavljaju. Ovo se naročito odnosi na projekt obnove zgrade dječjeg vrtića u Crikvenici koji se provodi zajedno s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost a iskazan je u II izmjenama proračuna za 2017. godinu kao zasebna aktivnost u okviru Programa izgradnje.

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2017.-2019.godine:

Ovim programom osiguravaju se ušteda energije i osiguravanje mogućnosti raspolaganja imovinom sukladno pozitivnim zakonima.

Zakonske i druge osnove:

1. Zakon o gradnji
2. Zakon o zaštiti okoliša
3. Pravilnik za provedbu Javnih natječaja za sufinanciranje projekata povećanja energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije (OIE) u obiteljskim kućama na području Grada Crikvenice

Pokazatelji uspješnosti:

Pokazatelj uspješnosti je ušteda energije nakon implementacije programa obnovljivih izvora energije ili energetske učinkovitosti.

Rizici:

Nema rizika jer se provođenje programa prati do kraja, odnosno postoje tehnički pokazatelji o uštedi energije nakon provedbe programa.